

 АДМИНИСТРАЦИЯ ИЗУМРУДНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

 ИРБЕЙСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 07.09.2023 № 39 -пг

 п.Изумрудный

«Об утверждении Программы комплексного

развития систем коммунальной, транспортной и

социальной инфраструктуры Изумрудновского

сельсовета Ирбейского района Красноярского края

 до 2028 г.»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом Изумрудновского сельсовета Ирбейского района Красноярского края , Уставом Изумрудновского сельсовета Ирбейского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры Изумрудновского сельсовета Ирбейского района Красноярского края до 2028 г.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник »разместить в сети интернет на официальном сайте Администрации Изумрудновского сельсовета Ирбейского района Красноярского края.

3.Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава

Изумрудновского сельсовета С.Н.Косторной

**Программа**

**комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры Изумрудновского сельсовета Ирбейского района Красноярского края до 2028 г.**

**Программа комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры**

**Изумрудновского сельсовета Ирбейского района Красноярского края до 2028 года**

Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры Изумрудновского сельсовета Ирбейского района Красноярского края до 2028 г. |
| Основание для разработки программы | -Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»-Генеральный план развития поселения-Федеральный закон от 30.12.2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» |
| Разработчик Программы | Администрация Изумрудновского сельсовета Ирбейского района Красноярского края |
| Цель программы | Обеспечение потребностей, повышение комфортности и безопасности жизнедеятельности населения и хозяйствующих субъектов, а также обеспечение стабильного развития экономики поселения на основе эффективного использования его ресурсов и рационального природопользования. |
| Задачи программы | 1.Обеспечение более комфортных условий проживания Изумрудновского сельсовета,2.Обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры.3. Повышение надежности и безопасности движения на автомобильных дорогах местного значения, а также обеспечение устойчивого функционирования дорожной сети и транспортной безопасности дорожного хозяйства.4. Повышение уровня обеспеченности населения социальной и инженерной инфраструктурой.5.Улучшение экологической ситуации в поселении |
| Сроки и этапы реализации Программы | до 2028 гг. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Реализация Программы предполагает наличие трех положительных эффектов: коммерческого, бюджетного и социального.Коммерческий эффект-повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности, развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджаБюджетный эффект-развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступленийСоциальный эффект-создание новых рабочих мест, повышение уровня обеспеченности населения социальной, инженерной и коммунальной инфраструктурой |
| Ответственные исполнители программы | Администрация Изумрудновского сельсовета Ирбейского района Красноярского края |

Данная Программа включает в себя комплекс мероприятий (строительство и реконструкцию объектов социальной и инженерной инфраструктуры, проведение проектно-изыскательских работ), повышающих обеспеченность населения объектами социальной и коммунальной инфраструктуры и оснащенность самих объектов системами отопления, водо- и газоснабжения.

Социально-экономическое развитие общества в целом, и в частности населения, зависит от функционирования системы удовлетворения многообразных потребностей. На качество жизни населения влияют обеспеченность жильем, услугами образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, торгового, бытового, транспортного, культурного обслуживания.

*Цели и задачи территориального планирования Изумрудновского сельсовета*

1. Территориальное планирование Изумрудновского сельсовета осуществляется в целях:

1) обеспечения устойчивого развития территорий Изумрудновского сельсовета (обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);

1. развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур сельского поселения;
2. обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Красноярского края Ирбейского района Изумрудновского сельсовета
3. Задачами территориального планирования Изумрудновского сельсовета являются:
4. создание условий для устойчивого развития территории , сохранения окружающей природной среды и объектов культурного и исторического наследия;
5. определение назначения территорий поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
6. реализация стратегии социально-экономического развития Изумрудновского сельсовета и программы социально-экономического развития Ирбейского района путем территориальной привязки планируемых мероприятий;
7. обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления сельского поселения по решению вопросов местного значения;
8. раскрытие градостроительного потенциала территории поселения для реализации пространственных интересов Российской Федерации, Красноярского края , Ирбейского района и населения поселения, с учетом требований безопасности жизнедеятельности, экологического и санитарного благополучия;
9. создание условий для повышения инвестиционной привлекательности сельского поселения ;
10. комплексный анализ градостроительного развития территории, внешних и внутренних факторов и предпосылок социально-экономического и пространственного развития Изумрудновского сельсовета;
11. разработка мероприятий по эффективному использованию и благоустройству существующей застройки и территорий Изумрудновского сельсовета;
12. осуществление функционального зонирования Изумрудновского сельсовета для стимулирования нового жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, туризма и отдыха;
13. развитие транспортной инфраструктуры Изумрудновского сельсовета в увязке с транспортно-коммуникационной сетью системы расселения Красноярского края;
14. разработка мероприятий по повышению надежности и развитию всех видов инженерной инфраструктуры;
15. разработка мероприятий по развитию социальной инфраструктуры Изумрудновского сельсовета, доступ маломобильных групп населения ко всем объектам социальной инфраструктуры;
16. оптимизация градостроительной деятельности на территории Изумрудновского сельсовета;
17. обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся на территории Изумрудновского сельсовета

Общая площадь земель муниципального образования- 546 га.

Общая протяженность дорог –6,5 км.

Численность населения- 861 человек.

Приложение 1

**Мероприятия Программы**

**комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры Изумрудновского сельсовета Ирбейского района Красноярского края до 2028 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного поселения | Наименование территории по генеральному плану | Площадь объекта/площадь участка/количество участков/ | Стоимость работ, млн.руб. |
| Изумрудновский сельсовет |
| Планируемые объекты жилищного фонда |
| П.Малый Ирбей | Признать три 2-х этажных МКД аварийным с последующим вступлением в программу по расселению | 1600 кв.м | 0,900 |
|  |  |  |  |
| Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта |
|  | Полномочия в районе |  |  |
| Полномочия в районе |  |  |
| Объекты местного значения в сфере местного самоуправления |
| П.Изумрудный п.Малый Ирбей | Содержать территорию в удовлетворительном состоянии( уборка ,покраска, косьба) | 1000 кв.м. | 0,200 |
| Объекты местного значения в сфере культуры |
|  | Полномочия в районе |  |  |
| Объекты местного значения в сфере здравоохранения |
|  | Полномочия в районе |  |  |
| Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания |
|  | - |  |  |
| Объекты местного значения в сфере создания условий для массового отдыха жителей и организации обустройства мест массового отдыха населения |
| П.Изумрудный | Устройство дорожки с твёрдым покрытием в парке | 100 м | 0,200 |
|  |
| Объекты местного значения в сфере инженерной инфраструктуры |
| П.Изумрудный | Ремонт водопровода  | 795 м | 0,900 |
|  | Замена задвижек в колодцах | 10 штук |  |
| Объекты энергоснабжения, размещение которых планируется Генеральным планом |
| П.Изумрудный п.Малый Ирбей | Ремонт(замена) существующих линий освещения (фонарей) | Около 10 штук | 0,04 |
| Объекты местного значения в сфере транспортной инфраструктуры |
| П.Изумрудный п.Малый Ирбей |  Ямочный ремонт внутрипоселенческих дорог, грейдеровка ,очистка от снега и по возможности покрытие асфальтобетонным покрытием  | 280 м 125 м | 0,215 |
|  |  |  |  |